



Consolidated '000 Baht	2024 A	2025 F	2026 F	2027 F
Consolidated Income	5,105,072	5,733,024	6,001,415	6,276,226
• Income PB + PCM	4,569,490	5,172,470	5,431,094	5,702,649
• Income Real Estate	535,582	560,554	570,321	573,577
Income Growth (%)	4.7%	12.3%	4.7%	4.6%
SGA	364,420			
Interest	44,275			
EST NP	132,705			



Facilities	Amount	Remark
<u>Bank</u>		
PN Short Term	250	สามารถเบิกใช้ได้เลย
PN Short Term against project	300	สามารถเบิกใช้ได้เลย เมื่อมีการอนุมัติโครงการ
PN Long Term	300	สำหรับชำระหุ้นกู้

- วงเงินข้างต้นยังไม่ได้ถูกเบิกใช้

Loan	Amount as at Dec 31 2024		Repayment Plan
Term loan	125 MB		Installed Repayment
Bond	437.20 MB	No 1 Due May 68	จาก CF และการออกหุ้นกู้
Bond	460.40 MB	No 2 Due May 69	จาก CF และการออกหุ้นกู้
Project Real Estate Loan	312.96 MB		As a transferred dated

- หุ้นกู้ ออกใหม่มีวัตถุประสงค์เพื่อชำระหุ้นกู้เดิม และ เพื่อดำเนินงาน
- บริษัทฯ ไม่มี นโยบายเพิ่มเติมนี้ ในการออกหุ้นกู้ หรือ กู้ยืมเงินเพื่อการลงทุนใหม่ในขณะนี้



ลักษณะรายการ

- ประเภทรายการ
 - อสังหาริมทรัพย์ที่เช่า
 - อายุสัญญาเช่า
 - อัตราค่าเช่า
 - เงื่อนไขการชำระเงิน
 - วัตถุประสงค์ในการเช่า
 - ระยะเวลาเช่าจริง
- เช่าที่ดิน โดยมีสัญญาเช่า ระหว่างวันที่ 4 พ.ค.66 ถึง 3 ส.ค.68
โฉนดเลขที่ 2958,5017-5020 แขวงคลองตันเหนือ กทม
สัญญาเช่าที่1มีอายุ 27 เดือน และ สัญญาเช่าที่2มีอายุ 12 เดือน
โดยเริ่มคิดค่าเช่าหลังจาก 3 เดือนแรกที่เริ่มทำสัญญา
สัญญาที่ 1 เดือนละ 200,000 บาท
สัญญาที่ 2 เดือนละ 30,000 บาท
ทุกวันที่ 4 ของเดือน
ทำร้านค้าชั่วคราวและที่จอดรถยนต์
บริษัท ภูเก็ตข้าง ทำสัญญาเช่าในเดือน พ.ค. 66 ถึง ก.พ. 67

ความสัมพันธ์ของรายการ

- ผู้ถือหุ้นใหญ่ และ กรรมการของ บริษัท ภูเก็ตข้าง จำกัด (ผู้เช่า) เป็นญาติสนิท ของ กรรมการและผู้บริหาร บริษัท พรีเมียร์ลีก จำกัด (มหาชน) ซึ่งถือหุ้นผ่านบริษัท ย่อยคือ บริษัท พรีเมียร์ลีก โฮลดิ้ง จำกัด โดยมีการถือหุ้นในบริษัท ชินวะ เอส 39 จำกัด (ผู้ให้เช่าและเป็นเจ้าของที่ดิน)

ขนาดรายการ และความเห็นของฝ่ายจัดการ

- เมื่อคำนวณขนาดรายการพบว่า มีขนาดรายการที่ 0.24 ซึ่งมูลค่าเกินกว่า 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน ร้อยละ 3 ของ NTA จึงถือว่าเป็นรายการขนาดกลาง อนุมัติโดยฝ่ายจัดการ และ ต้องแจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์



ประชุมกรรมการฟรีบิลท์
วันที่ 13 February 2025
9:00-10:30 AM
Head office

รายงานแผนและผลงาน พร้อมวาระแจ้งเพื่อทราบ

- ๑.งานติดตั้งองค์พระยืนที่วัดดำรงธรรมสถิต
- ๒.งานตกแต่งอุโบสถ วัดดำรงธรรมสถิตด้วยจิอาร์ซี
- ๓.งาน**3D Printing** ร่วมกับ **GRC** โครงการเมืองหนุมานได้นำภูเก็ต
- ๔.งานทดลองใช้งาน**UHPC** สำหรับเทขึ้นส่วนรูปร่างต่างๆ เพื่ออนาคต
- ๕.



PCM Cost reduction skill training



ระบบก่อสร้างองค์พระยืนแบบ **Segmentation** ที่ประกอบจริงในโรงงาน แล้วแยกชิ้นส่วน ติดตั้งเร็วที่สุด



ระบบก่อสร้างองค์พระยืนแบบ **Segmentation** ที่ประกอบจริงในโรงงาน แล้วแยกชิ้นส่วน ติดตั้งเร็วที่สุด



ระบบก่อสร้างอุโบสถ แบบ เสาคานสำเร็จรูป
ที่ประกอบเสร็จและกำลังทำหลังคา(มองจากฐานองค์พระ)



งานผลิต UHPC ด้วย Silica powder (SiO_2) สำหรับใช้งานเอง(เพื่อศึกษาการลงทุนในอนาคต)

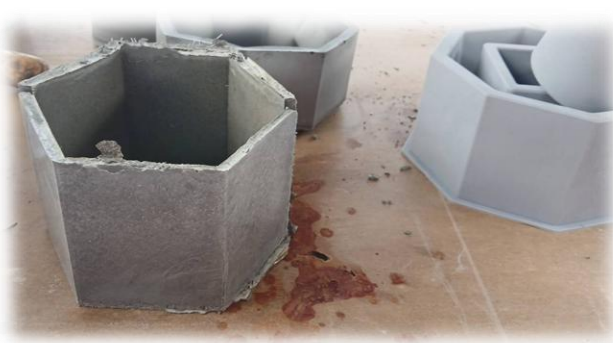


PCM UHPC flow trail a

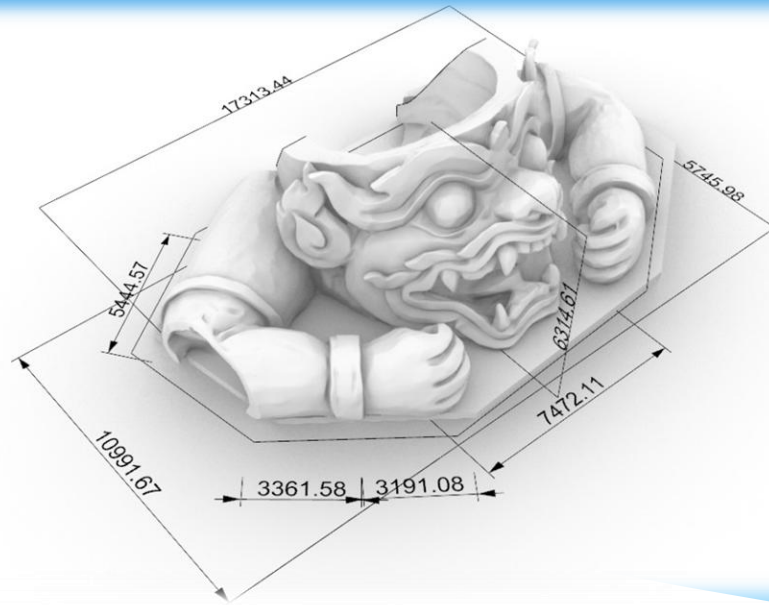
flow trail b



งานผลิต UHPC ด้วย Silica powder (SiO_2)
สำหรับใช้งานเอง(เพื่อศึกษาการลงทุนในอนาคต)

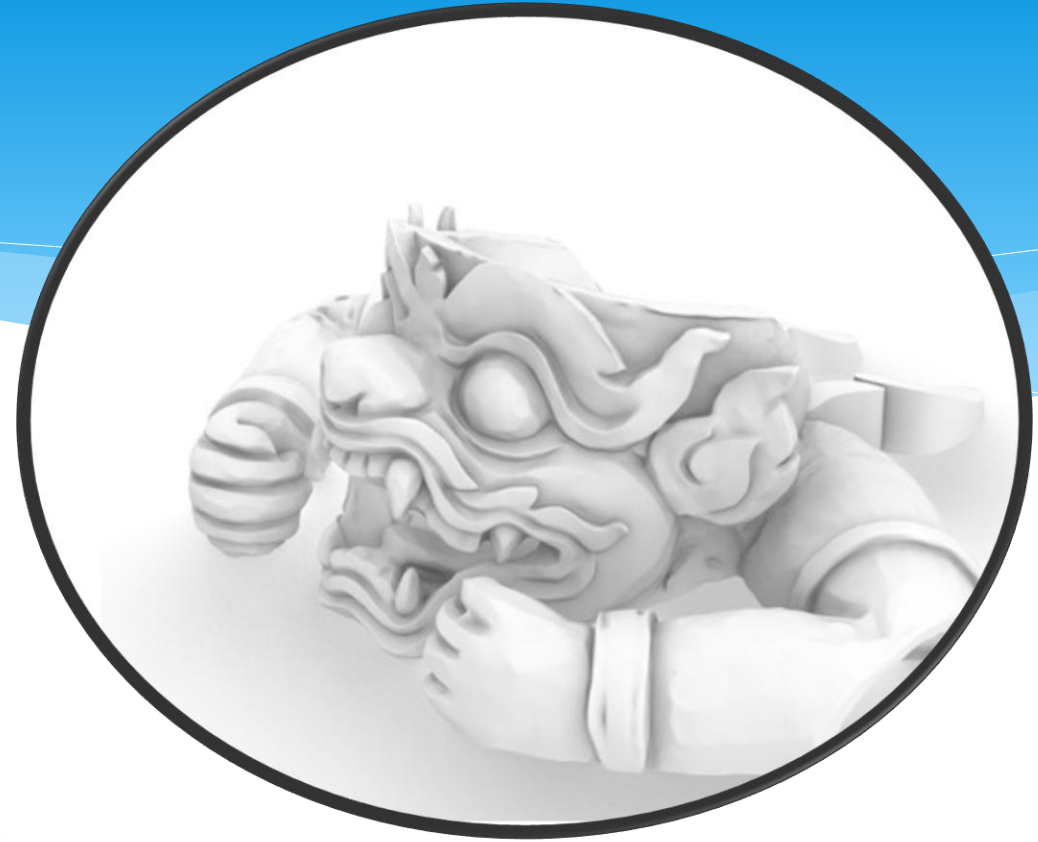


New Project @ภูเก็ต
The Magical of Underwater World
By
PCM & SCG



ประเภทงาน ประติมากรรมใต้ทะเล

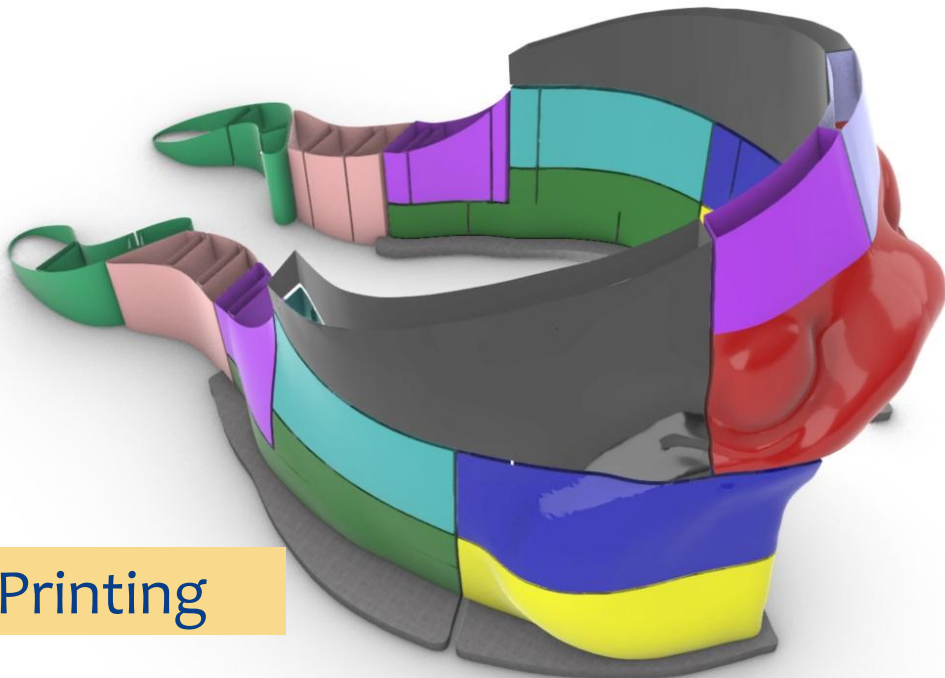
- * แบ่งเป็น 2 ประเภทงาน
- * งาน 3d Printing ส่วนโครงสร้างทั้งหมด
- * งาน GRC. ส่วนเครื่องหน้าทั้งหมด



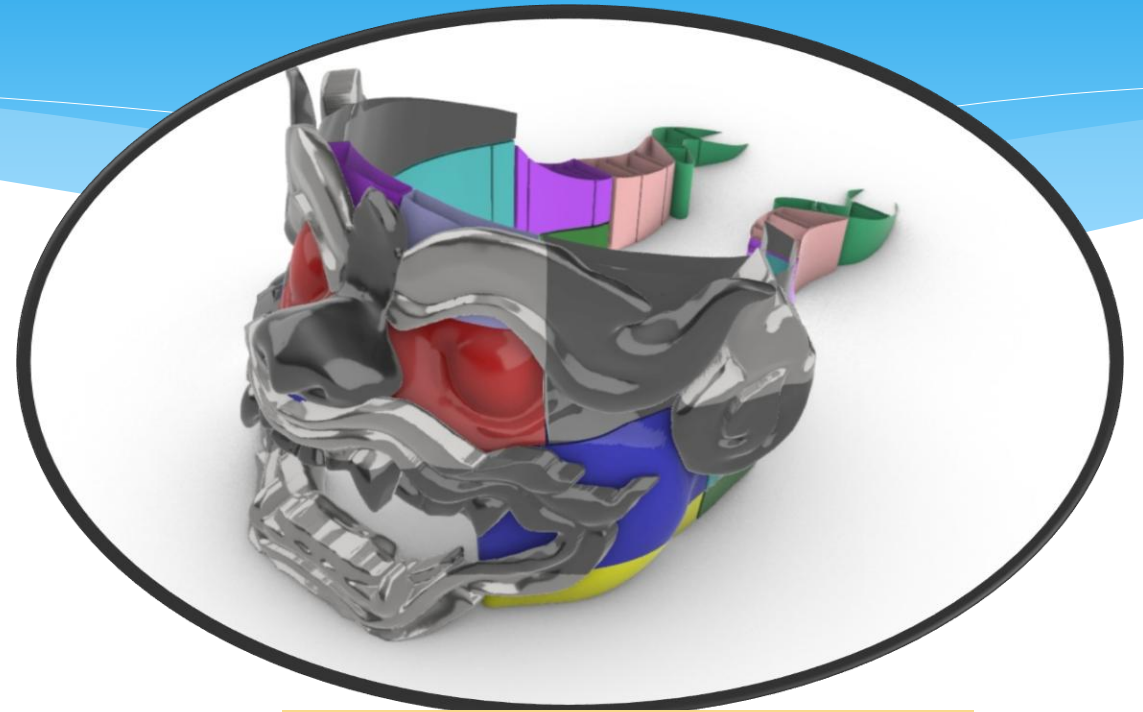
เครื่องหน้าหนุมาน โดย GRC PCM

ประเภทงาน ประติมากรรมใต้ทะเล

* งาน 3d Printing ส่วนโครงสร้างทั้งหมด



3D Printing



เครื่องหน้าทวน โดย GRC PCM

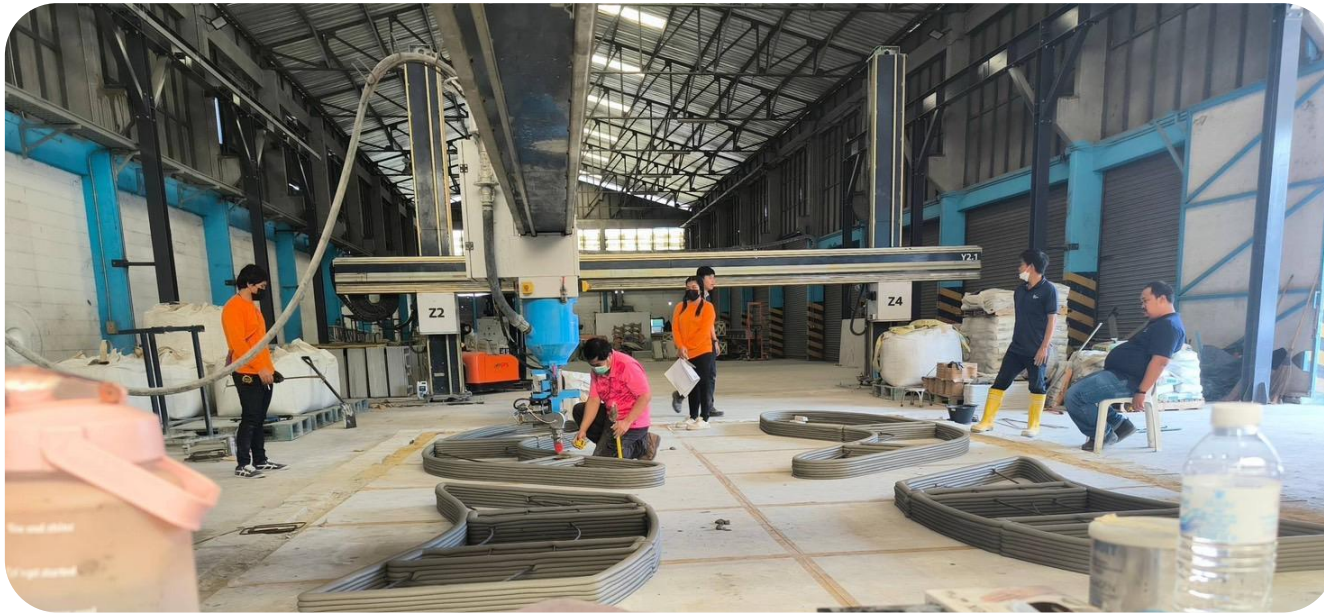
ประเภทงาน ประติมากรรมใต้ทะเล

* งาน เครื่องหน้า ทุมนาน โดย GRC



ประเภทงาน ประติมากรรมใต้ทะเล

* งาน 3d Printing โดยทีมงานPCM ภายใต้การดูแลอบรมของSCG



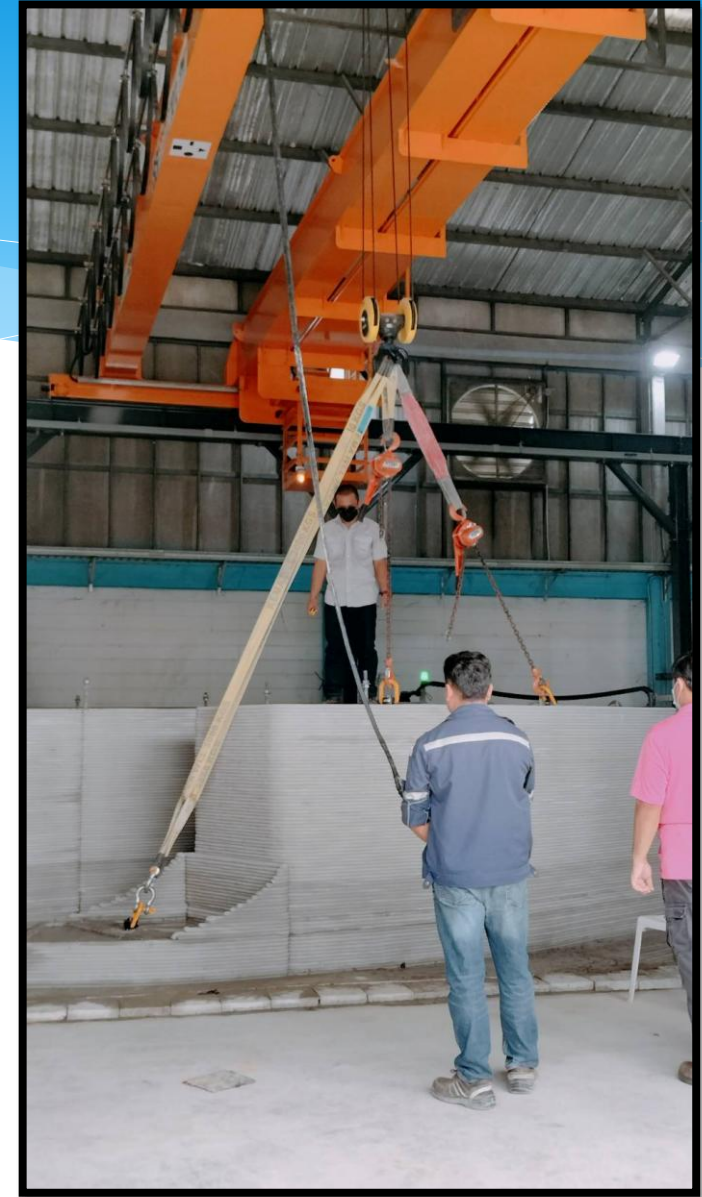
ประเภทงาน ประติมากรรมไม้ตะเค

* งาน 3d Printing โดยทีมงานPCM ภายใต้การดูแลอบรมของSCG

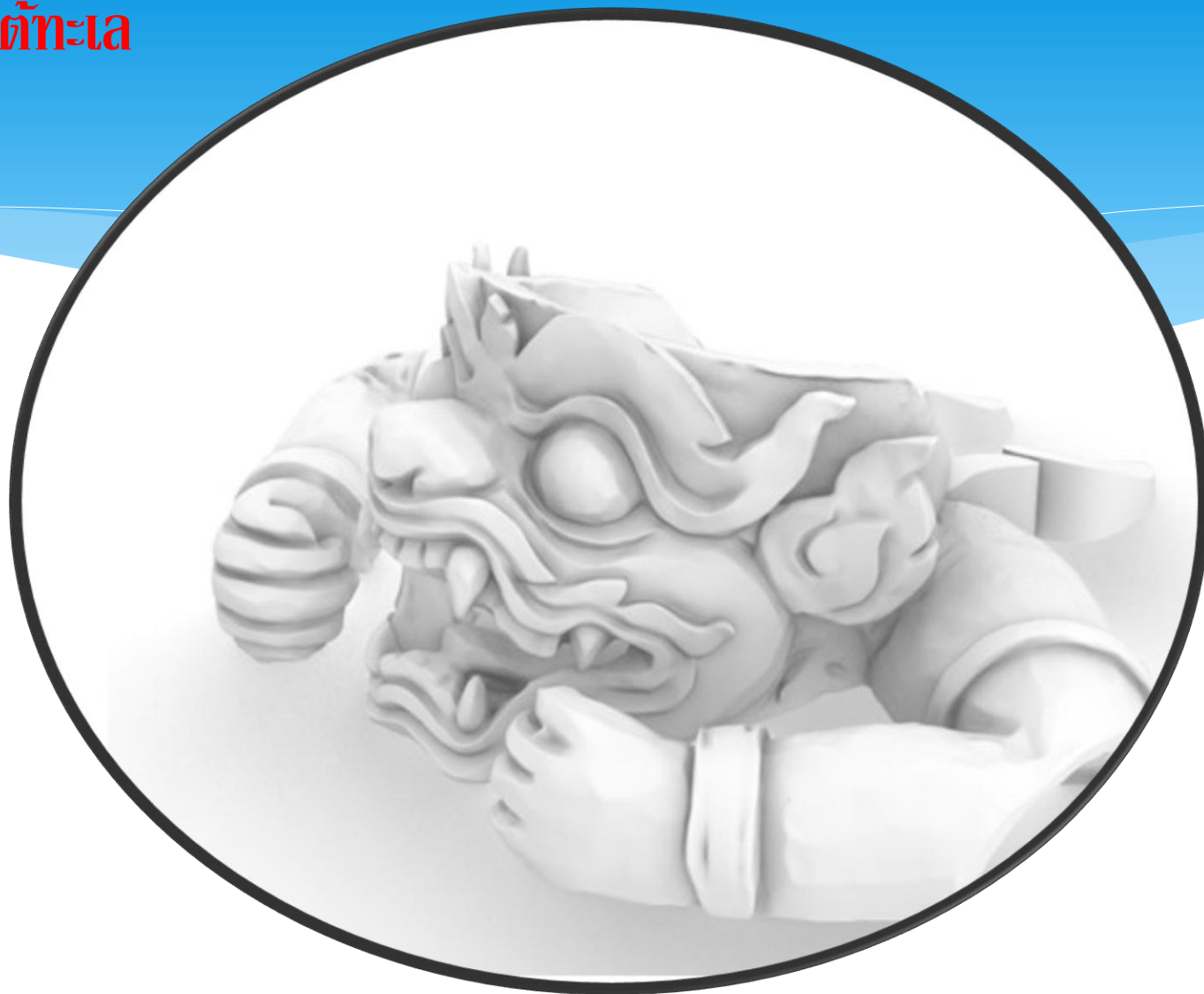


ประเภทงาน ประติมากรรมไม้ตะเค

* 3D printing 1st layer by PCM



ประเภทงาน ประติมากรรมได้ทะเล



เครื่องหน้าทนุมาณ โดย GRC PCM